

Unité départementale de Seine-et-Marne
14 rue de l'Aluminium
77547 Savigny-le-Temple

Savigny-le-Temple, le 18 décembre 2025

Rapport de l'Inspection des installations classées

Visite d'inspection du 19 septembre 2025

Contexte et constats

Publié sur  **GÉORISQUES**

PLACOPLATRE

Tour Saint-Gobain
12 Place de l'Iris
92400 Courbevoie

Références : E25 - 3066
Code AIOT : 0006509490

1) Contexte

Le présent rapport rend compte de l'inspection réalisée le 19 septembre 2025 de la carrière souterraine de gypse de Bernouille exploitée par la société PLACOPLATRE sur les communes de Coubron (93470), Livry-Gargan (93190) et Vaujours (93410). L'inspection a été annoncée le 17/09/2025. Cette partie « Contexte et constats » est publiée sur le site internet Géorisques (<https://www.georisques.gouv.fr/>).

Les informations relatives à l'établissement sont les suivantes :

- PLACOPLATRE
- Bernouille - 93470 Coubron
- Code AIOT : 0006509490
- Régime : Autorisation
- Statut Seveso : Non Seveso
- IED : Non

La société PLACOPLATRE est autorisée par l'arrêté préfectoral n° 2019 - 0971 du 15 avril 2019 à exploiter la carrière souterraine de gypse de Bernouille sur le territoire des communes de Coubron, Vaujours et de Livry-Gargan.

L'arrêté préfectoral n° 2024-1281 du 25 avril 2024 a imposé des prescriptions complémentaires à la société PLACOPLATRE visant à sécuriser le fontis survenu le 11 février 2024 et à prévenir l'apparition de nouveaux fontis.

2) Constats

2-1) Introduction

Le respect de la réglementation relative aux installations classées pour la protection de l'environnement relève de la responsabilité de l'exploitant. Le contrôle des prescriptions réalisé ne se veut pas exhaustif, mais centré sur les principaux enjeux recensés et à ce titre, ne constitue pas un examen de conformité de l'administration à l'ensemble des dispositions qui sont applicables à l'exploitant. Les constats relevés par l'inspection des installations classées portent sur les installations dans leur état au moment du contrôle.

À chaque point de contrôle est associée une fiche de constat qui comprend notamment les informations suivantes :

- le nom donné au point de contrôle ;
- la référence réglementaire de la prescription contrôlée ;
- si le point de contrôle est la suite d'un contrôle antérieur, les suites retenues lors de la précédente visite ;
- la prescription contrôlée ;
- à l'issue du contrôle :
 - ◆ le constat établi par l'inspection des installations classées ;
 - ◆ les observations éventuelles ;
 - ◆ le type de suites proposées (voir ci-dessous) ;
 - ◆ le cas échéant la proposition de suites de l'inspection des installations classées à Monsieur le Préfet ; il peut par exemple s'agir d'une lettre de suite préfectorale, d'une mise en demeure, d'une sanction, d'une levée de suspension, ...

Il existe trois types de suites :

- « Faits sans suite administrative » ;
- « Faits avec suites administratives » : les non-conformités relevées conduisent à proposer à Monsieur le Préfet, des suites graduées et proportionnées avec :
 - ◆ soit la demande de justificatifs et/ou d'actions correctives à l'exploitant (afin de se conformer à la prescription) ;
 - ◆ soit conformément aux articles L. 171-7 et L. 171-8 du code de l'environnement des suites (mise en demeure) ou des sanctions administratives ;
- « Faits conduisant à une prescription inadaptée ou obsolète » : dans ce cas, une analyse approfondie sera menée a posteriori du contrôle puis éventuellement une modification de la rédaction de la prescription par voie d'arrêté préfectoral pourra être proposée.

2-2) Bilan synthétique des fiches de constats

Les fiches de constats disponibles en partie 2-4 fournissent les informations de façon exhaustive

pour chaque point de contrôle. Leur synthèse est la suivante :

Les fiches de constats suivantes ne font pas l'objet de propositions de suites administratives :

N°	Point de contrôle	Référence réglementaire	Autre information
1	Suite de l'inspection du 13 septembre 2024	Lettre du 13/12/2024	Sans objet
2	Fontis survenu le 11 février 2024	Arrêté Préfectoral du 25/04/2024, article 1er	Sans objet
3	Surveillance des cavités souterraines	Arrêté Préfectoral du 15/04/2019, article III-11	Sans objet
4	Remblayage de la carrière	Arrêté Préfectoral du 15/04/2019, article III-14	Sans objet
5	Moyens de lutte contre un incendie	Arrêté Préfectoral du 15/04/2019, article IV-5-1	Sans objet
6	Incendie	Arrêté Préfectoral du 15/04/2019, article IV-5-1	Sans objet
7	Incendie	Arrêté Préfectoral du 15/04/2019, article IV-5-1	Sans objet

2-3) Ce qu'il faut retenir des fiches de constats

La société PLACOPLATRE respecte les prescriptions contrôlées. Elle devra indiquer les suites données aux recommandations du SDIS dans son compte-rendu de l'exercice du 23 septembre 2025 et présenter le plan d'actions établi sur la base des recommandations du rapport d'inspection du géotechnicien WSP du 30 juin 2025.

2-4) Fiches de constats

N° 1 : Suite de l'inspection du 13 septembre 2024

Référence réglementaire : Lettre du 13/12/2024
Thème(s) : Risques accidentels, Suivi des désordres et actions correctives
Prescription contrôlée : Assurer, dans un délai maximal de 1 mois, la traçabilité des actions correctives des désordres identifiés et localisés sur le plan numérique.
Constats : L'exploitant a présenté le plan numérique sur lequel sont identifiés et localisés les désordres constatés dans les galeries souterraines, lors de ses visites d'inspection . Sur ce plan, les désordres sont classés en 3 catégories en fonction des enjeux : "à traiter en urgence", "à traiter" et "sécurisé", et caractérisés par les informations suivantes :

- la date du constat du désordre ;
- l'identité de la personne ayant constaté le désordre ;
- la description du désordre ;
- la recommandation des actions de sécurisation à mettre en oeuvre ;
- la date de sécurisation.

Type de suites proposées : Sans suite

N° 2 : Fontis survenu le 11 février 2024

Référence réglementaire : Arrêté Préfectoral du 25/04/2024, article 1er

Thème(s) : Risques accidentels, Travaux de sécurisation

Prescription contrôlée :

- réaliser, dans les plus brefs délais, le boulonnage des toits dans la zone d'exclusion des 100 m autour du fontis ;

Constats :

L'exploitant indique avoir finalisé le boulonnage des toits dans la zone des 100 m autour du fontis, qui s'est produit en février 2024, dans le secteur de Bernouille sud.

Dans le rapport de l'inspection géotechnique annuelle, réalisée le 30 juin 2025, le géotechnicien WSP indique que les extrémités des galeries au Sud du secteur Bernouille se terminent sur un gypse en partie altéré et fracturé, sans qu'il n'y ait de zone karstique. L'exploitation dans ces galeries est terminée (hauteur 17 m). L'extrémité de certaines galeries a été remblayée, l'extrémité de la galerie 190 reste visible mais ne montre pas de dégradation ou de risque d'évolution vers un fontis. Ces galeries ne nécessitent qu'une poursuite de la surveillance régulière.

Type de suites proposées : Sans suite

N° 3 : Surveillance des cavités souterraines

Référence réglementaire : Arrêté Préfectoral du 15/04/2019, article III-11

Thème(s) : Risques accidentels, Visites périodiques

Prescription contrôlée :

Les cavités exploitées et non encore réaménagées font l'objet d'une visite périodique afin de détecter toute amorce d'éboulement ou d'affaissement.

(...)

Les résultats des visites sont consignés dans un registre qui signale également le nom des visiteurs, la date et l'heure de la visite.

(...)

Constats :

L'exploitant réalise :

- l'inspection des galeries en cours de clavage à une fréquence trimestrielle,
- l'inspection des vieux vides à une fréquence minimale annuelle et avant toute reprise d'un

chantier ;

- l'inspection des chantiers de l'extension à une fréquence quotidienne pour les chantiers en cours d'exploitation et trimestrielle pour ceux non exploités quotidiennement par les opérateurs et chef d'équipe.

Il a présenté le registre des clavages, le registre des vieux vides et le registre des chantiers de l'extension.

L'exploitant a également transmis le rapport annuel de l'inspection géotechnique des galeries souterraines, effectuée par le géotechnicien WSP le 30 juin 2025. L'inspection a porté sur :

- les secteurs en cours d'exploitation, avec en particulier le contrôle des anomalies géotechniques urgentes identifiées par Placoplatre dans son suivi de l'exploitation ;
- l'évaluation de l'état du carrefour élargi existant à la jonction entre les secteurs Zinetti et Delta Nord, et le confortement à appliquer avant l'étape de lavage ;
- l'analyse de différents scénarios d'orientation des galeries pour la reprise de l'exploitation du secteur Delta Nord dans les conditions géotechniques les plus favorables par rapport au réseau de failles existant ;
- la reprise du stot au niveau du secteur de Zinetti.

En ce qui concerne les anomalies géotechniques urgentes identifiées par Placoplatre dans le secteur Sud-Est du quartier de Bernouille, le rapport conclut que la purge des plaques dans les filets au toit doit être faite rapidement pour permettre de poursuivre le levage, et les autres zones doivent être gardées sous surveillance régulière dans le cadre du suivi des anomalies, sans pouvoir être clôturées. Cependant, ces anomalies ne présentent pas de caractère géotechnique urgent nécessitant des travaux de soutènement.

Demande à formuler à l'exploitant à la suite du constat :

La société PLACOPLATRE devra présenter le plan d'actions établis sur la base des recommandations du rapport d'inspection du géotechnicien WSP du 30 juin 2025.

Type de suites proposées : Sans suite

N° 4 : Remblayage de la carrière

Référence réglementaire : Arrêté Préfectoral du 15/04/2019, article III-14

Thème(s) : Risques accidentels, Cadence

Prescription contrôlée :

L'exploitant prend toute disposition pour minimiser le vide résiduel destiné à préserver des conditions de travail sûres et optimales.

À cette fin, la différence entre les volumes de gypse extraits et les volumes de remblais mis en place correspond au vide résiduel suivant les valeurs du tableau suivant :

Cf. Tableau de l'arrêté préfectoral du 15 avril 2019

Afin de permettre une souplesse dans la vitesse d'extraction du gypse, les quantités de matériaux extraits et de matériaux de remblais mises en place pourront être modifiées en fonction de

l'année.

Toutefois l'exploitant respectera la valeur du vide résiduel correspondant à la valeur du cumul du volume de gypse extrait.

Constats :

Dans le bilan de l'année 2024, la société PLACOPLATRE précise que 193 000 m³ de remblais extérieurs et 46 200 m³ de rebuts de fabrication de l'usine de Vaujours ont été utilisés pour remblayer les quartiers Bernouille, Benouille Sud, Delta et Delta sud.

Le volume résiduel de vide à la fin de l'année 2024 est estimé 569 000 m³. Ce qui est largement inférieur au volume prévu et fixé par l'arrêté préfectoral d'autorisation à 1 464 740 m³.

L'exploitant précise qu'il prévoit de faire réaliser par un géomètre un relevé des vides afin d'en évaluer le volume.

Type de suites proposées : Sans suite

N° 5 : Moyens de lutte contre un incendie

Référence réglementaire : Arrêté Préfectoral du 15/04/2019, article IV-5-1

Thème(s) : Risques accidentels, Contrôle et formation

Prescription contrôlée :

L'installation est pourvue d'équipements de lutte contre l'incendie adaptés et conformes aux normes en vigueur. Ces matériels sont maintenus en bon état et vérifiés au moins une fois par an.

Constats :

Les équipements de lutte contre un incendie ont été contrôlés :

Thème	Équipement	Dernier contrôle	contrôle réalisé par :
INCENDIE Engins	PELLE A CHENILLES F5 (TRIDENT) LIEBHERR R960T TUNNEL (HZC049596)	04/11/2025	ARDENT safexis
INCENDIE Engins	PELLE A CHENILLE (XRIPPER 52) F4 LIEBHERR R956HD 1476-47236	04/11/2025	ARDENT safexis
INCENDIE Engins	Chargeuse C7 CATERPILLAR-980M (WW300271)	04/11/2025	ARDENT safexis

INCENDIE Engins	PELLE A CHENILLE LIEBHERR R950 T 49533	05/06/2025	DESAUTEL
INCENDIE Engins	Chargeuse C6 CATERPILLAR-980M (KRS 02447)	05/06/2025	DESAUTEL
INCENDIE Engins	Chargeuse C8 Volvo L220H	10/06/2025	MOREAU INDUSTRIE
INCENDIE Engins	Boulonneur B2 COCENTAL-CMM- MT429 (409)	10/06/2025	MOREAU INDUSTRIE
INCENDIE Engins	Groupe Électrogène	10/06/2025	MOREAU INDUSTRIE
INCENDIE Engins	Camion station service R2	07/10/2025	MOREAU INDUSTRIE
SÉCURITÉ INCENDIE	extincteurs	13/05/2025	MOREAU INDUSTRIE

L'exploitant confirme qu'une formation du personnel à l'utilisation des moyens de lutte contre un incendie est réalisée. Un contrôle par sondage montre qu'une formation a été organisée le 29 mai 2024.

Type de suites proposées : Sans suite

N° 6 : Incendie

Référence réglementaire : Arrêté Préfectoral du 15/04/2019, article IV-5-1

Thème(s) : Risques accidentels, Exercices avec les pompiers

Prescription contrôlée :

(...)

L'exploitant réalise a minima tous les ans des exercices de protection contre un incendie survenant dans les galeries souterraines et visant notamment à assurer la protection des personnes, la protection des intervenants, l'évacuation, la communication entre les personnes en liaison avec les pompiers. L'exploitant met en place les actions correctives identifiées. Il établit un compte-rendu qu'il transmet à l'inspection des installations classées dans un délai maximal d'un mois après la réalisation de l'exercice.

(...)

Constats :

Un exercice a été réalisé le 23 septembre 2025 avec les pompiers. Le compte-rendu a été transmis par courriel du 10 octobre 2025.

Demande à formuler à l'exploitant à la suite du constat :

La société PLACOPLATRE devra indiquer les suites données aux recommandations du SDIS dans son compte-rendu de l'exercice du 23 septembre 2025.

Type de suites proposées : Sans suite

N° 7 : Incendie

Référence réglementaire : Arrêté Préfectoral du 15/04/2019, article IV-5-1

Thème(s) : Risques accidentels, Évacuation du personnel

Prescription contrôlée :

(...)

2°) Jalonner des cheminements d'évacuation du personnel et les maintenir constamment dégagés ;

(...)

Constats :

L'exploitant a mis en place un fléchage pour se diriger vers les cabines de survie et la sortie de la carrière.

Dans un courriel du 10 octobre 2025, l'exploitant indique avoir complété le fléchage pour le balisage de la sortie de la carrière et de la cabine de survie dans le quartier Delta Sud.

Type de suites proposées : Sans suite